



ROMANIA  
JUDETUL SIBIU  
ORASUL MIERCUREA SIBIULUI  
CONSILIUL LOCAL

Miercurea Sibiului, str. I. Macelariu, nr. 48, jud. Sibiu  
tel. 0269/533102; 0269/533213, fax. 0269/533124  
e-mail: primmsb@yahoo.com



HOTĂRÂREA NR. 29 /2015

privind preluarea dreptului de administrare asupra bunurilor mobile-echipamente de precolectare a deșeurilor – achiziționate în cadrul proiectului "Sistem de Management Integrat al deșeurilor în județul Sibiu"

Consiliul local al orașului Miercurea Sibiului, județul Sibiu,

Întrunit în ședință ordinară în data de 5 mai 2015,

Având în vedere expunerea de motive a d-lui primar Ioan Troanca, prin care se propune atestarea apartenenței la domeniu public al orașului Miercurea Sibiului a bunurilor mobile – echipamente de precolectare a deșeurilor – achiziționate în cadrul Proiectului "Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Sibiu"

Vazand raportul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului servicii și comerț,

În baza contractului de furnizare nr. 5944/16.04.2014 încheiat între Consiliul Județean Sibiu și Fritz Schaefer GmbH și transmiterea dreptului de administrare asupra acestora în favoarea unităților administrativ-teritoriale-membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECO Sibiu,

În baza dispozițiilor art. 3 alin. (3), art. 18 și art. 21 din Legea nr. 213/1998 a proprietății publice, cu modificările și completările ulterioare, art. 10 alin. (6) lit. b) din Legea nr. 51/2006 a Serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, art. 861, art. 867-870, art. 2009 din Codul civil, Hotărârea Guvernului României nr. 548/1999 - privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, art. 13 alin. (1) din Contractul de asociere încheiat de membrii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADI ECO Sibiu,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2), lit. c), art. 45, alin. (3), art. 115, alin. (1), lit. b) art. 120, art. 122, art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 - a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă preluarea dreptului de administrare asupra bunurilor mobile – echipamente de precolectare a deșeurilor - achiziționate în cadrul Proiectului "Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Sibiu" în baza contractului de furnizare nr. 5944/16.04.2014 încheiat între Consiliul Județean Sibiu și Fritz Schaefer GmbH, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă modelul cadru al Contractului de administrare conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se mandatează primarul orașului Miercurea Sibiului în vederea semnării în numele și pe seama orașului Miercurea Sibiului a Contractului de administrare încheiat cu Consiliul Județean Sibiu.

Art. 4. (1) Se atestă apartenența la domeniul public al orașului Miercurea Sibiului al bunurilor mobile prevăzute la art. 1, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a bunurilor mobile achiziționate este de 16.983.434.00 lei fără TVA.

Art. 5: Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al orașului Miercurea Sibiului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Miercurea Sibiului nr. 31/2001 și Hotărârea Guvernului României nr. 978/2002 se completează conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Evidența financiar-contabilă a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orasului se ține distinct în contabilitate, conform art. 18 din Legea nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Compartimentul buget, contabilitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Adoptata la Miercurea Sibiului in data de 5 mai 2015

PRESEDINTE DE SEDINTA,

CATALIN RADU SUCU



Contrasemneaza:  
SECRETARUL ORASULUI,  
FELIX IOAN MORAR

Difuzat : Instit. Pref., dosar hotarari, dosar sedinta, Corp. Județean  
Intocmit: FIM/FIM  
Ex : 4

ROMANIA  
JUDETUL SIBIU  
ORASUL MIERCUREA SIBIULUI  
CONSILIUL LOCAL

Anexa 1 la Hotararea Consiliului Local  
Miercurea Sibiu nr. 29/2015

LISTA

bunurilor mobile – echipamente de precolectare a deșeurilor  
- achiziționate în cadrul Proiectului "Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Sibiu"

Nr. crt.	UAT care primește	Bunuri ce se livrează de către furnizor	Buc.
1	Miercurea Sibiu	Unitati de compostare individuala	63

PRESEDINTE DE SEDINTA,

CAJALIN RADU SUCIU

FIM/FIM  
Ex: 4



Contrasemneaza:  
SECRETARUL ORASULUI,  
FELIX IOAN MORAR



## CONTRACT DE ADMINISTRARE

NR. .... /.....

În baza H.C.J. nr. .... /..... s-a încheiat prezentul contract de Administrare.

### Art.1. Părțile contractante

**Județul Sibiu**, cu sediul în Sibiu, str. G-ral Magheru nr.14, reprezentat prin Președinte-Ioan Cindrea, în calitate de proprietar

și

**Municipiul/Orașul/Comuna.....**, cu sediul în ....., str. .... nr....., reprezentat prin Primar - ....., în calitate de administrator,

### Art.2. Obiectul contractului

Transmiterea în favoarea Municipiului/Orașului/Comunei ....., cu titlu gratuit, a dreptului de administrare asupra bunurilor mobile echipamente de pre colectare a deșeurilor-achiziționate în cadrul Proiectului "Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Sibiu" în baza contractului de furnizare nr. 5944/16.04.2014 încheiat între Consiliul Județean Sibiu și Fritz Schaefer GmbH, conform Anexei nr.1 în vederea implementării Proiectului „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Sibiu”.

Predarea primirea bunurilor care fac obiectul prezentului contract se va face prin proces-verbal de predare-preluare, încheiat în baza procesului verbal de custodie încheiat la data de ..... între cele două părți.

### Art.3. Durata contractului

Dreptul de administrare operează de la data încheierii procesului-verbal de predare-preluare pe întreaga durată a Proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Sibiu”.

### Art.4. Drepturi și obligații

#### 4.1. Drepturile și obligațiile proprietarului Județul Sibiu

- a) să inițieze procedurile legale de revocare a dreptului de administrare în situația în care administratorul nu își respectă obligațiile prevăzute prin prezentul contract;
- b) să apere în justiție proprietatea publică în calitate de titular al dreptului de proprietate;
- c) să fie informat , la cerere, asupra operațiunilor exercitate în legătură cu bunurile ce formează obiectul contractului;
- d) să inspecteze bunurile asupra cărora a transmis dreptul de administrare, să verifice modul în care este satisfăcut interesul public;

d) să inspecteze bunurile asupra cărora a transmis dreptul de administrare, să verifice modul în care este satisfăcut interesul public;

#### **4.2. Drepturile și obligațiile administratorului**

a) administratorul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul, cheltuiala și răspunderea sa, bunurile ce fac obiectul prezentului contract;

b) să îngrijească bunurile primite în administrare ca un adevărat proprietar;

c) să acționeze cu onestitate și loialitate în vederea realizării optime a scopului urmărit;

d) să aducă la cunoștința proprietarului orice fapte sau acte care pun în pericol integritatea bunurilor transmise în administrare, și, de asemenea, orice fapte sau acte de natură să împiedice folosința normală și continuă a acestora;

e) să restituie bunurile date în administrare, la încetarea contractului, în deplină proprietate și posesie;

g) echipamentele de colectare, selectivă a deșeurilor reciclabile și a celor biodegradabile vor fi concesionate operatorilor care prestează activitatea de colectare și transport a deșeurilor municipale, prin contractele de delegare a gestiunii.

h) atunci când echipamentele sunt concesionate operatorilor existenți, prin modificarea contractelor actuale, actele adiționale la contractele de delegare respective, prin care se concesionează echipamentele, vor prevedea expres că acestea nu vor putea determina o creștere a tarifului încasat de operatorii în cauză ca o remunerație suplimentară față de remunerația pe care o încasează în prezent pentru serviciul prestat, prin urmare concesionarea acestor echipamente nu se va reflecta în profitul realizat de operatorii actuali.

i) de asemenea, nu vor fi concesionate echipamente de colectare care să înlocuiască obligațiile de investiții ce le-ar fi revenit operatorilor existenți conform contractelor de delegare pe care le au în prezent.

j) bunurile astfel concesionate vor constitui bunuri de retur;

k) unitățile de compostare individuală vor fi transmise în folosința gratuită utilizatorilor casnici pe bază de proces-verbal de predare primire încheiat între administrator și utilizator.

#### **Art.5 Încetarea și modificarea contractului**

Prezentul contract încetează prin:

a) denunțare unilaterală din partea proprietarului în cazul neîndeplinirii obligațiilor asumate de către administrator,

b) acordul de voință al părților semnatare;

c) în cazul în care administratorul nu respectă obiectivul contractului, Județul Sibiu are dreptul de a rezilia unilateral contractul după 15 zile de la data la care administratorul a fost înștiințat oficial asupra nerespectării art.2 .

#### **Art.6. Forța majoră.**



457

Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să își execute obligațiile asumate.

Partea care invocă forța majoră trebuie să o comunice celeilalte părți în termen de cel mult 5 zile de la data apariției, sub sancțiunea decăderii din termenul de a o invoca.

#### Art.7. Soluționarea litigiilor

Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu prezentul contract se va soluționa de către instanțele judecătorești competente.

#### Art.8. Dispoziții finale

Părțile declară că au cunoștință despre faptul că bunurile ce fac obiectul administrării aparțin domeniului public al Județului Sibiu, fiind supuse regimului juridic reglementat de Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și de Noul Codul Civil adoptat prin Legea nr.287/2009 și intrat în vigoare la data de 01.10.2011.

În litigiile privitoare la dreptul de administrare, în instanță, titularul acestui drept va sta în nume propriu.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi ..... în 2 (două) exemplare.

**Proprietar,**  
**JUDEȚUL SIBIU**

**Administrator,**  
**Municipiul/Orașul/Comuna.....**

**Primar**  
.....

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CATALIN RADU SUCIU



Contrasemneaza:  
SECRETARUL ORASULUI,  
FELIX IOAN MORAR

INVENTARUL  
bunurilor care aparțin domeniului public al orașului MIERCUREA SIBIULUI

Nr. crt.	Poz. in registru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobinderii sau, dupa caz, al darii in folosinta	Valoare inventar	Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6	7
582			Unitati de compostare individuala - 63 buc.	230 l/4,5 kg	2015	5796	Contract de administrare Nr. /

PRESEDINTE DE SEDINTA

CATALIN RADU SUCIU



Difuzat: Instt. Pref. Sibiu, dosar hotarari, dosar sedinta., consiliul local  
Ex: 4



Contrasemneaza:  
SECRETARUL ORASULUI  
FELIX IOAN MORAR

